

→ HABITER MIEUX C'EST QUOI ?

→ HABITER MIEUX, C'EST UNE AIDE FINANCIÈRE

pour vous permettre de réaliser des travaux de rénovation thermique pour :

- **bien vous chauffer et gagner en confort,**
- **diminuer le montant de vos factures.**

Habiter Mieux, c'est :

- une aide de l'Agence nationale de l'habitat (Anah) représentant 35 ou 50 % du montant total des travaux,
- une prime de 1 600 € ou de 2 000 €,
- une aide complémentaire qui peut éventuellement vous être accordée par votre conseil régional, conseil général, votre communauté de communes ou votre mairie.

→ HABITER MIEUX, C'EST AUSSI

LA GARANTIE D'UN ACCOMPAGNEMENT PERSONNALISÉ

Un spécialiste se déplace chez vous pour :

- réaliser le **diagnostic thermique** de votre logement,
- élaborer avec vous votre **projet de travaux**,
- faire réaliser les devis par des professionnels et vous aider à les comparer,
- monter vos dossiers de financement,
- suivre à vos côtés le bon déroulement de vos travaux.

EXEMPLE

De quel montant d'aides pouvez-vous bénéficier pour un projet de travaux de **12 000 € HT** ?

→ AVEZ-VOUS DROIT À HABITER MIEUX ?

Oui, si vous répondez aux conditions suivantes :

→ VOUS OCCUPEZ LE LOGEMENT DONT VOUS ÊTES PROPRIÉTAIRE

→ VOS REVENUS NE DÉPASSENT PAS CES NIVEAUX DE RESSOURCES ANNUELLES* :

Plafonds de revenus pour le Département de la Haute-Loire		
Nombre de personnes dans le ménage	Plafonds ressources très modestes (€) (subvention 50%)	Plafonds ressources modestes (€) (subvention 35%)
1	14 300	18 332
2	20 913	26 811
3	25 152	32 242
4	29 384	37 669
5	33 633	43 117
Par personne supplémentaire	4 239	5 431

Prendre le revenu fiscal* de l'avis d'imposition 2014 sur les revenus 2013 de l'ensemble des occupants (*RFR)

→ VOTRE LOGEMENT

- a **plus de 15 ans** à la date où votre dossier est déposé,
- n'a pas eu d'autres financements de l'État comme un prêt à taux zéro **depuis 5 ans**.

→ VOS TRAVAUX

- garantissent une amélioration de la performance énergétique de votre logement **d'au moins 25 %**,
- n'ont pas été commencés **avant le dépôt de votre dossier**,
- seront intégralement réalisés **par des professionnels du bâtiment**.

→ DES QUESTIONS ?

ADRESSEZ-VOUS À VOTRE CONTACT LOCAL DONT LES COORDONNÉES FIGURENT AU VERSO.

Il vous dira très vite si vous pouvez ou non bénéficier de l'aide Habiter Mieux. Si c'est le cas, une personne prendra en charge le diagnostic de votre logement, le dépôt de votre dossier et le suivi de vos travaux.



*Pour des ménages aux "ressources modestes", pour le même montant de travaux, les aides peuvent atteindre 5 800 € dont 4 200 € d'aide aux travaux de l'Anah (35 % du montant total des travaux) et 1 600 € de prime Habiter Mieux.

Pour financer le reste à charge, il est également possible, sous certaines conditions, de bénéficier d'un prêt et de subventions des partenaires du programme.

Habiter Mieux vous aide à améliorer votre logement, votre qualité de vie et votre pouvoir d'achat.

Habiter Mieux peut être complété par d'autres aides, distribuées par les collectivités locales, la Caisse nationale d'assurance vieillesse (CNAV), la MSA...

Vous **occupez** le logement dont vous êtes **propriétaire**.

Vous voulez faire faire des **travaux de rénovation thermique** pour bien vous chauffer tout en **réduisant vos factures d'énergie**.

Vous cherchez **des solutions simples**.

Informez-vous sur l'aide **Habiter Mieux**.



BÂTISSEURS DE SOLIDARITÉS POUR L'HABITAT

77 Rue du Faubourg St Jean

43 000 LE PUY EN VELAY

Tel : 04-71-09-14-07

Mail : pact-haute-loire@orange.fr

Délégation locale de l'Anah de la Haute-Loire

Téléphone : 04.71.05.83.32

ou 04.71.05.83.48

Courriel : ddt-anah@haute-loire.gouv.fr

**HABITER
MIEUX**

Une aide de l'État pour
un logement économe
et écologique

